

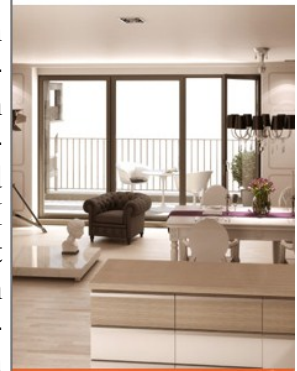


FinanzPartner AG
Unabhängige Bankkaufleute

Das Europaviertel in Frankfurt

Jede langfristige Investition braucht ein sicheres Fundament. Immobilien, die nach dem urbanen Wohnkonzept der RVI entwickelt wurden, bieten Anlegern eine stabile Basis – und Mietern langfristig attraktiven Wohnraum.

Die Nachfrage nach Wohnungen in den Städten steigt weiter. Um diesem anhaltenden soziodemografischen Trend zu begegnen, hat RVI das urbane Wohnkonzept entwickelt, das den Wünschen von Bewohnern und Anlegern gleichermaßen gerecht wird.



Kundenorientiert macht RVI die Interessen der Anleger zu den eigenen und überzeugt mit außergewöhnlichen Garantie- und Serviceleistungen: Mit der Mietgarantie von 10 Jahren trägt RVI die damit verbundenen wirtschaftlichen Risiken. Der Kaufpreis wird erst nach Fertigstellung fällig.

An aufstrebenden Standorten in zentralen Lagen werden Wohnungen geschaffen, die genau auf Haushaltsform, Einkommen und Lebensstil der zukünftigen Mieter zugeschnitten sind. So beginnt das Konzept bei Untersuchungen zu Zielgruppe, Standort, Markt und Mietpreissituation. Und geht weiter mit der hochwertigen Umsetzung bis zu Vermietung, Verwaltung und Facility Management – alles bleibt in den kompetenten Händen der RVI. So wird der Erhalt der Bau- und Sachsubstanz gewährleistet, Bewohner und Investoren bleiben nachhaltig zufrieden.

Mehr als 150 Immobilienprojekte in rund 40 Jahren kann RVI vorweisen, eine lückenlose Leistungsbilanz und ein derzeitiges Investitionsvolumen von ca. 1 Milliarde Euro: Erfolge, die Innovationskraft, Kompetenz und Engagement beweisen und das leistungsstarke Geschäftsmodell der RVI bestätigen, das für nachhaltig solide Rendite steht.



Herausgeber :

SRQ FinanzPartner AG
Tautenzienstr. 7 b/c
10789 Berlin
Tel. 030- 856213-0

www.srq.de



Disclaimer: Die dargestellten Informationen wurden mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Sie beruhen auf Analysen und Marktberichten Dritter. Allein durch die Zusendung dieser Informationen kommt zwischen dem Nutzer und dem Anbieter kein Vertragsverhältnis zustande. Der Anbieter übernimmt keine Gewähr dafür, dass Inhalt, Richtigkeit und Vollständigkeit der dargestellten Informationen für die konkreten Bedürfnisse des Nutzers passend und richtig sind. Die Haftung des Anbieters für die falsche Verwendung der Inhalte ist ausgeschlossen. (Quelle: RVI).



FinanzPartner AG
Unabhängige Bankkaufleute

Das Europaviertel in Frankfurt

Das Frankfurter Europaviertel liegt im Zentrum des Geschehens. Zwischen der Skyline des Bankenviertels, der Frankfurter Messe mit internationalem Renommée – und dem pulsierenden Hauptbahnhof entsteht die neue „Stadt in der Stadt“, die an diesem Standort nicht nur mit dem riesigen Europapark positiv überrascht. Neben Naherholung und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten bietet das Europaviertel auch städtisches Leben pur. An der Europa-Allee, im Quartier Boulevard Mitte, laden Cafés und Restaurants ein, Geschäfte locken. Wer die Allee entlang flaniert, schnuppert plötzlich Pariser Luft. An einem einladenden Platz liegt das Parigot mit seiner Passage und einem typisch französischen Bistro.

Auch das Image von Wohnviertel und Immobilien spielt eine Rolle. So vermittelt der französische Einfluss in der Architektur Lebensart und positioniert das Parigot: urban, modern, französisch.

Auf 7.330 qm Grundstücksfläche stehen in 7 Vollgeschossen und einem Staffel-

geschoss 16.790 qm Wohnfläche sowie 1.080 qm Gewerbefläche zur Verfügung. Von der klassischen 2- oder 3 Zimmer-Wohnung bis zu Studio oder Atelier – insgesamt 289 Wohnungen in bewährter RVI-Qualität werden den Ansprüchen der urbanen Zielgruppe gerecht:

- ◆ Attraktive und marktorientierte Grundrisse.
- ◆ Effiziente Flächennutzung.
- ◆ Niedrige Nebenkosten.
- ◆ Umfassender Mieterservice.
- ◆ RVI-Büro vor Ort.
- ◆ Außerdem: 290 Tiefgaragenplätze

Vor einer Anlageentscheidung ist in jedem Fall ein persönliches Gespräch mit Ihrem SRQ-Berater erforderlich, der Ihnen die Chancen und Risiken des dargestellten Produktes ausführlich erläutert und Ihnen alle zur Investitionsentscheidung erforderlichen Produktunterlagen aushändigt.

Dieser Newsletter dient lediglich als verkürzte und unverbindliche Information.



Herausgeber :

SRQ FinanzPartner AG
Tautenzienstr. 7 b/c
10789 Berlin
Tel. 030- 856213-0

www.srq.de



Disclaimer: Die dargestellten Informationen wurden mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Sie beruhen auf Analysen und Marktberichten Dritter. Allein durch die Zusendung dieser Informationen kommt zwischen dem Nutzer und dem Anbieter kein Vertragsverhältnis zustande. Der Anbieter übernimmt keine Gewähr dafür, dass Inhalt, Richtigkeit und Vollständigkeit der dargestellten Informationen für die konkreten Bedürfnisse des Nutzers passend und richtig sind. Die Haftung des Anbieters für die falsche Verwendung der Inhalte ist ausgeschlossen. (Quelle: RVI).